



Santa Cruz County Community Development & Infrastructure Department

Santa Cruz County Housing Element Update Community Meeting #2

May 31, 2023

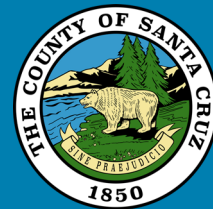
Departamento de Infraestructura y Desarrollo Comunitario del Condado de
Santa Cruz

Actualización del Elemento de Vivienda del Condado de Santa Cruz Reunión Comunitaria #2

31 de Mayo, 2023

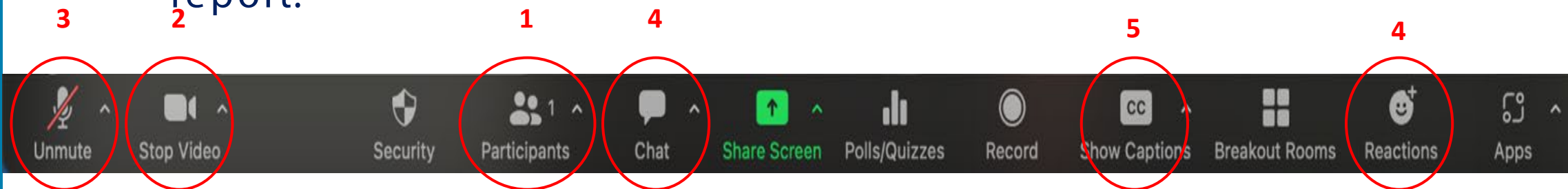
Welcome!

¡Bienvenidos!



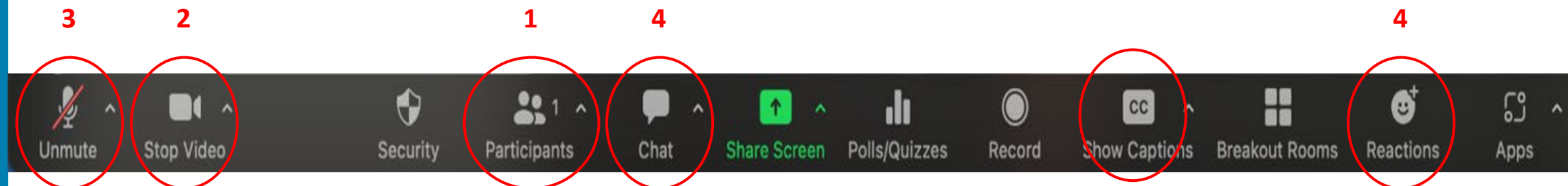
Zoom Reminders

- Please rename yourself ¹
- Stay on video as much as possible ²
- Stay muted when not speaking ³
- Please use chat or raise your hand to ask a question ⁴
- Turn on Closed Captions to see a transcript ⁵
- Let us know in the chat or by email if you do not want to be included in screenshot photos of this meeting in our summary report.



Recordatorios para el uso de Zoom

- Por favor, asegúrese de poner su nombre. ¹
- Mantenga el video encendido, el mayor tiempo posible. ²
- Cuando no esté hablando, ponga en silencio su micrófono ³
- Cuando tenga preguntas, levante la mano o use el “chat” ⁴
- Si prefiere que su foto no salga en ninguna parte pública, avísenos a través del “chat” o por correo electrónico.



County and Consultant Staff:

El equipo del Condado y Consultores:

- **Stephanie Hansen**, County Community Development & Infrastructure (CDI)
- **Matthew Sundt**, CDI
- **Mark Connolly**, CDI
- **Suzanne Ise**, CDI
- **Micaela Lopez**, CDI
- **Nicholas Brown**, CDI
- **Porcila Wilson**, CDI
- **Cristelle Blackford**, CivicMakers
- **Adam Menter**, CivicMakers

Today's Agenda

- Welcome and Introductions *(15 min)*
- Presentation & Questions *(25 min)*
- Breakout Group Activity *(40 min)*
- Wrap Up & Next Steps *(10 min)*



La Agenda de Hoy

- Bienvenida e introducciones *(15 min)*
- Presentación y Preguntas *(25 min)*
- Actividad de Grupos de Trabajo *(40 min)*
- Conclusión y Próximos Pasos *(10 min)*

Ground Rules

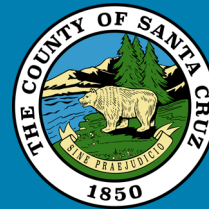
- Turn on your video and rename yourself (first name)
- Be present.
- One speaker at a time.
- “Take Space” to speak. “Make Space” to let others speak too.
- Be additive, not repetitive.
- Listen actively (seek to understand, keep an open mind).
- Help the facilitator to keep things on - time.

Reglas Básicas

- Enciende tu video y cámbiate el nombre (primer nombre)
- Estar presente
- Un orador a la vez.
- “Toma espacio” para hablar. “Haz espacio” para que otros también hablen.
- Sea aditivo, no repetitivo.
- Escuche activamente (busque comprender, mantenga la mente abierta)
- Ayude al facilitador a mantener las cosas a tiempo.

Housing Element Update

Actualización del Elemento de Vivienda



Housing Element Goals

- **Goal 1:** Make it Easier to Build New Housing
- **Goal 2:** Maintain and Enhance the Quality of Existing Housing
- **Goal 3 :** Facilitate the Development of Affordable and Equal Opportunity Housing
- **Goal 4 :** Improve Housing Accessibility for People with Special Needs
- **Goal 5 :** Promote Energy Conservation and Sustainable Design
- **Goal 6:** Collaborate Across Sectors and Share Housing Resources



Objetivos del Elemento de Vivienda

- **Objetivo 1:** Facilitar la construcción de nuevas viviendas;
- **Objetivo 2:** Mantener y mejorar la calidad de las viviendas existentes;
- **Objetivo 3:** Facilitar el desarrollo de viviendas asequibles y con igualdad de oportunidades;
- **Objetivo 4 :** Mejorar la accesibilidad a la vivienda para personas con necesidades especiales
- **Objetivo 5 :** Promover la Conservación de la Energía y el Diseño Sostenible; y
- **Objetivo 6:** Colaborar entre sectores y compartir recursos de vivienda

Housing Element Update Requirements

Requisitos para la Actualización del Elemento de Vivienda

- Update Housing Inventory
- Update Policies & Programs
- Affirmatively Furthering Fair Housing (AFFH)
- Regional Housing Needs Allocation (RHNA)
- Robust Public Involvement
- Environmental Review
- State Review
- Actualizar Inventario de vivienda
- Actualizar datos y polízas
- Promoción afirmativa de la vivienda justa (AFFH)
- La Asignación Regional de Necesidades de Vivienda (RHNA)
- Amplia participación pública
- Revisión ambiental
- Revisión estatal

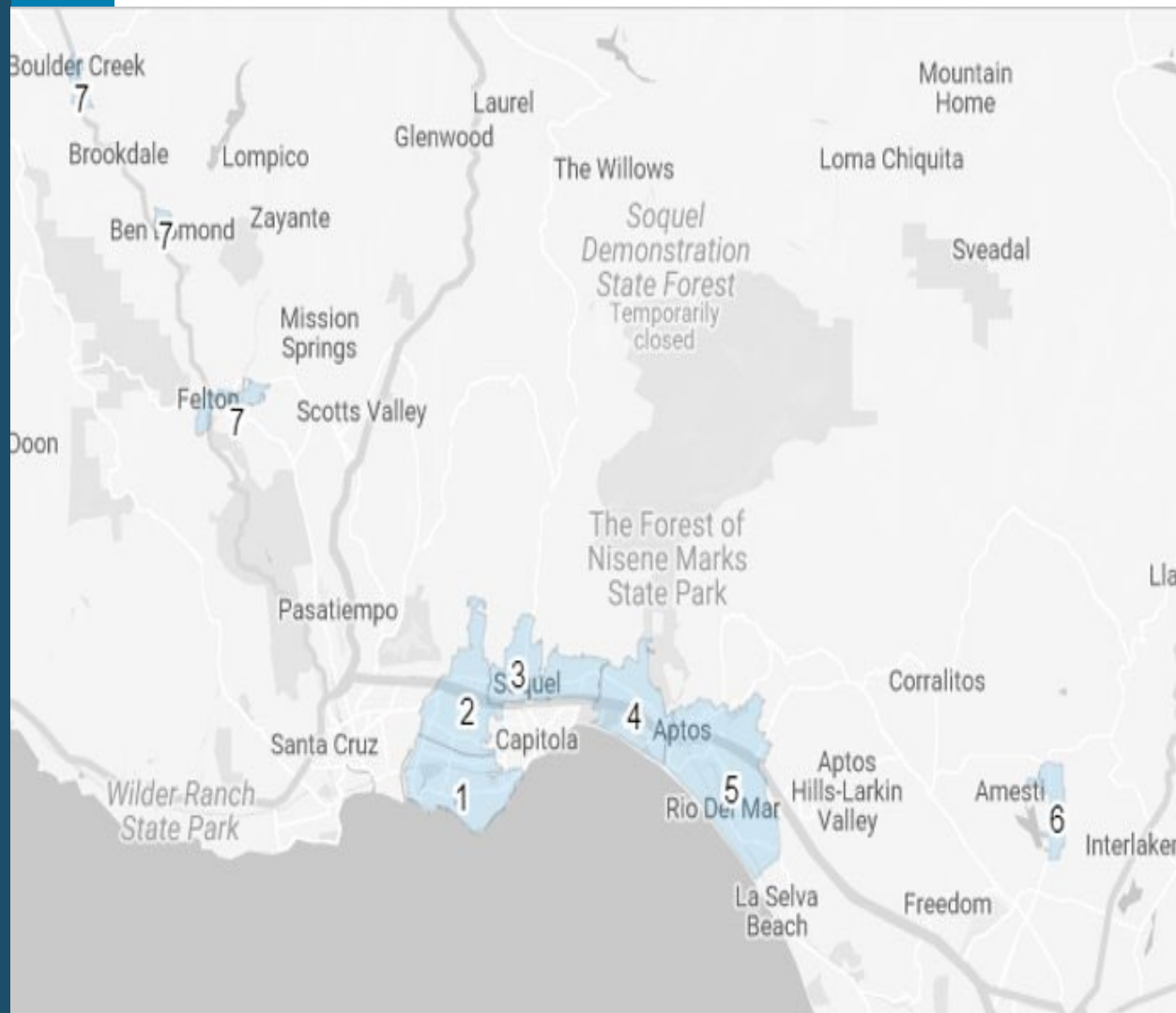
Regional Housing Needs Allocation

Asignación Regional de Necesidades de Vivienda

Income Level Nivel de Ingresos	5 th Cycle RHNA 5to Ciclo RHNA	6 th Cycle RHNA 6to Ciclo RHNA	Percent Increase Aumento Porcentual
<i>Very Low</i> Muy bajo	317 units/unidades	1,492	471%
<i>Low</i> Bajo	207	976	471%
<i>Moderate</i> Moderado	240	586	244%
<i>Above Moderate</i> Por encima de moderado	550	1,580	287%
Total RHNA RHNA Total	1,314	4,634	353%

Where Should New Housing Go?

¿En dónde deben ubicarse las viviendas nuevas?



- Near transportation corridors and other services
- In existing neighborhoods and business districts (Infill)
- Farmworker housing on ag land
- On land without environmental constraints
- Rural areas?
- Cerca de corredores de transporte y otros servicios
- En barrios y distritos comerciales existentes (Relleno)
- Vivienda para trabajadores agrícolas en tierras agrícolas
- En terrenos sin restricciones ambientales
- ¿Zonas rurales?

Climate Action and Adaptation Plan

Plan de Acción y Adaptación Climática

- Recognize the connection between high(er) density, urban, housing as a critical Climate Change mitigation action
- Reduce environmental impacts
- Reduce vehicle miles traveled & increase resilience
- Develop housing along transportation corridors
- Reconocer la conexión entre viviendas de alta (más) densidad, urbano, vivienda como acción crítica de mitigación del Cambio Climático
- Reducir los impactos ambientales
- Reduzca las millas recorridas por vehículos y aumente la resiliencia
- Desarrollar viviendas a lo largo de los corredores de transporte

What kind of housing should be allowed in each location?
¿Qué tipo de vivienda se debería permitir en cada lugar?

Urban Medium Medianamente Urbano	Urban High Altamente Urbano	Residential Flex Flexible residencial	Mixed Use Uso mixto
7 - 15 du/ac	11 - 30 du/ac	22 - 45 du/ac	22 - 45 du/ac
			

PUBLIC INVOLVEMENT PARTICIPACIÓN PÚBLICA

- Focus Meetings: Community Panel & Stakeholder Group (April – May)
- Community Meetings (May – June)
 - June 28 (Open House - Watsonville Civic Plaza Community room)

Public Comment Draft (June/July)

Public Hearings (July- November)

- Reuniones de enfoque: panel comunitario y grupo de partes interesadas (abril- mayo)
- Reuniones comunitarias (mayo- junio)
 - 28 de junio (exposición - Salón comunitario de Watsonville Civic Plaza)

Borrador de Comentarios Públicos (junio/julio)

Audiencias Públicas (julio- noviembre)



RESOURCES RECURSOS

- Project website:
www.sccoplanning.com/2023HousingElement
- Interactive Housing Plan:
https://santa_cruz_county_housing_abalancingact.com/InteractiveHousingPlan
- Sitio web del Proyecto:
www.sccoplanning.com/2023HousingElement
- Plan de Vivienda Interactivo:
https://santa_cruz_county_housing_abalancingact.com/InteractiveHousingPlan

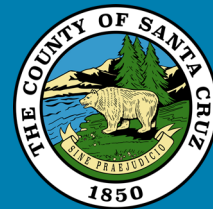


Questions?

Raise your hand or use the chat.

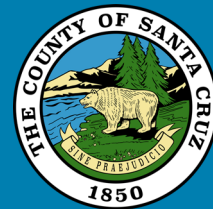
¿Preguntas?

Levante la mano o use el chat.



Group Activity

Actividad de Grupo



Today's Activity

Choose One Topic:

- Fair Housing Practices
- Housing Programs (Demand)
- Housing Development (Supply)
- Sustainable Practices

La Actividad de Hoy

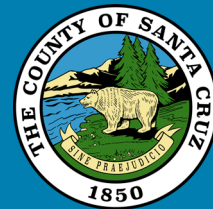
Elija un tema:

- Prácticas de Vivienda Justa
- Programas de Vivienda (Demanda)
- Desarrollo Habitacional (provision)
- Prácticas Sostenibles



Next Steps

Próximos Pasos



Herramienta interactiva de planes de vivienda

Demostración : Crear un Plan de Vivienda

https://santa_cruz_county_housing.abalancingact.com/InteractiveHousingPlan



What is the
Housing Element?



Get Involved



Environmental
Review



Project
Documents



Contact Us

[Interactive Housing Plan](#)

[Get Involved in the Housing Element Update!](#)

Welcome to Balancing Act! ×



County of Santa Cruz 2023 Housing Element Update

Where should housing go?

The County of Santa Cruz is updating its Housing Element, which is one Element or chapter of the County's General Plan. The Housing Element is a plan for meeting local housing needs, as required by State law. It must be updated every 8 years. The County's new plan must be submitted to the state by December 2023.

As part of the plan, the County is required to identify sites where new housing could be built to meet our "Regional Housing Needs Allocation," or RHNA. You can learn more about our RHNA and the Housing Element update on our website at www.sccoplanning.com/2023HousingElement.

This Interactive Mapping Tool lets you develop your own plan about where new housing

-2,164 homes

Big Basin

Map

Satellite

Swanton

Bonny

Davenport

Google

Madrone

Morgan Hill

San Martin

Llagas-Uvas

Gilroy

Flakem

Logan

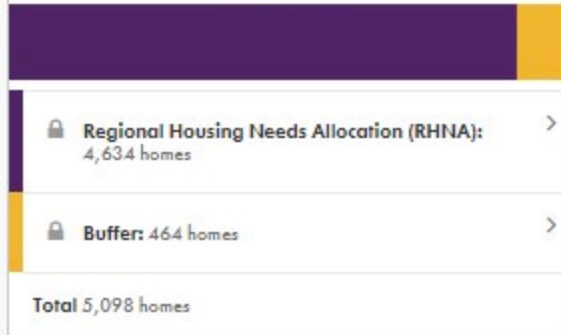
Map data ©2023 Google Terms of Use Report a map error

You do not have a housing plan.

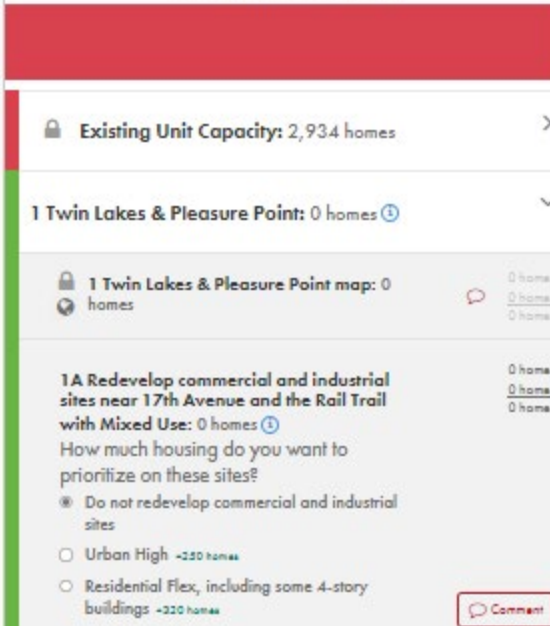
-2,164 homes



Housing Needs



Where and What Kind

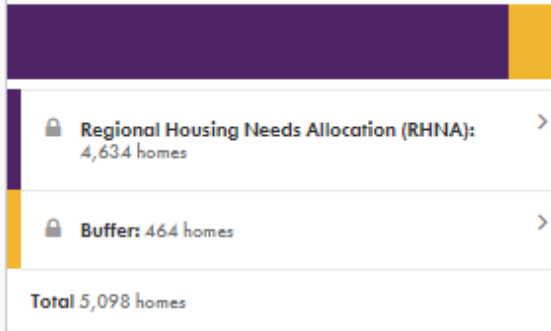


You have a housing plan!

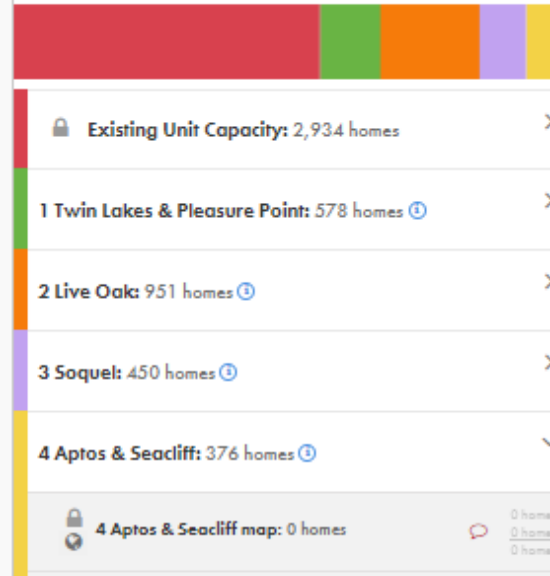
191 homes



Housing Needs



Where and What Kind



Give Feedback on the Draft Housing Element!

Community Open House

Wednesday, June 28th, 5:30 to 7 pm

Watsonville Civic Plaza Community Room
275 Main Street, Watsonville

- Review the DRAFT Housing Element
- Food will be provided
- Spanish interpretation available.

Casa Abierta de la Comunidad

Miércoles, 28 de junio, 5:30 a 7 pm

Sala comunitaria de Watsonville Civic Plaza
275 calle principal, Watsonville

- Revisar el PROYECTO Elemento de Vivienda
- Se proporcionará comida
- Interpretación en español disponible.